

Дисципліна	Оцінка земель
Рівень ВО	«Бакалавр»
Курс	3
Обсяг	9 кредитів
Мова викладання	українська
Кафедра	садово-паркового господарства, геодезії і землеустрою
Вимоги до початку вивчення	перед вивченням дисципліни здобувач вищої освіти повинен володіти матеріалами наступних курсів землеустрої земельне право, геодезія, державний земельний кадастр.
Що буде вивчатися	Облік і оцінка земель. Основоютворюючі поняття економічної оцінки земель. Законодавче та нормативно-методичне забезпечення грошової оцінки земельних ділянок. Процес підготовки експертів оцінювачів. Поняття вартості земельної ділянки. Земельна рента і її різновиди. Методичні основи нормативної грошової оцінки земель.
Чому це цікаво/треба вивчати	Земля має важливе значення для розвитку суспільства. після вивчення курсу студент оволодіє основними принципами і положеннями про проведення оціночних робіт із земельними ділянками, освоїть поняття економічної та інших видів оціночних робіт. Опанує визначення економічних показників. Проведення грошової оцінки земель населених пунктів
Чому можна навчитися/результати навчання (ПРН)	Знати нормативно-правові засади забезпечення питань раціонального використання, охорони, обліку та оцінки земель на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях, процедур державної реєстрації земельних ділянок, інших об'єктів нерухомості та обмежень у їх використанні Розуміти та обґрунтовувати законодавчі і теоретичні бази, державні механізми і сучасні технології управління земельними ресурсами Використовувати методи і технології землепорядного проектування, територіального та господарського землеустрою, планування використання та охорони земель, кадастрових знімань та ведення державного земельного кадастру
Як можна користуватися набутими знаннями і уміннями (компетентності)	Здатність розв'язувати складні спеціалізовані задачі та практичні проблеми під час професійної діяльності у сфері геодезії та землеустрою, що передбачає застосування теоретичних знань та методів геодезичних, геоінформаційних, картографічних технологій і систем та кадастру й оцінки нерухомості. Збір і обробка вихідних даних: використовувати методи збирання інформації в галузі геодезії і землеустрою, її систематизації і класифікації відповідно до поставленого проектного або виробничого завдання.
Інформаційне забезпечення	Робоча програма, курс лекцій, методичні рекомендації для проведення практичних робіт, презентації лекцій, роздатковий матеріал.
Форма проведення занять	Очний. Заочний
Семестровий контроль	залік

