

Дисципліна	Реєстрація прав власності та нерухоме майно
Рівень ВО	«магістр»
Курс	2
Обсяг	4 кредитів
Мова викладання	українська
Кафедра	Садово-паркового господарства, геодезії і землеустрою
Вимоги до початку вивчення	Внаслідок вивчення дисципліни студенти мають оволодіти теоретичними основами реєстрації земель, засвоїти її правові чинники та інформаційну базу, набутти вміння професійно аналізувати матеріали реєстрації прав та використовувати їх у практичній діяльності.
Що буде вивчатися	Метою вивчення дисципліни «Реєстрація прав власності та нерухоме майно» є вивчення майбутніми фахівцями-землевпорядниками базових положень реєстрації прав власності на землю. У зв'язку з цим курс висвітлює необхідні нормативно-правові та методологічні аспекти реєстрації земель. Завдання курсу, полягає в забезпеченні одержання студентами потрібного обсягу знань, які дадуть їм змогу фахово застосовувати знання про реєстрацію земель для вирішення прикладних завдань.
Чому це цікаво/треба вивчати	<p>У результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен знати:</p> <ul style="list-style-type: none"> - теоретичні основи реєстрації земель; - правові основи реєстрації прав власності на землю в Україні; - інформаційну базу реєстрації прав власності на землю; - використання землевпорядної документації при реєстрації прав власності на землю; - земельно-інформаційну систему; земельно-реєстраційну систему; - загальну процедуру реєстрації прав власності на землю; - цілі та зміст земельно-кадастрової інвентаризації земель. <p>Студенти повинні вміти:</p> <ul style="list-style-type: none"> - аналізувати матеріали державної реєстрації прав власності на землю щодо земель усіх категорій за цільовим призначенням; - враховувати особливості реєстрації об'єктів нерухомого майна (у зіставленні з іншими земельними ділянками) і терміни реєстраційних робіт; - застосовувати матеріали державної реєстрації земель при вирішенні конкретних практичних або методичних завдань, пов'язаних із укладанням цивільно-правових угод, зі здійсненням трансакцій, з організацією території.
Чому можна навчитися/результати навчання (ПРН)	<p>Програмними результатами навчання при вивченні навчальної дисципліни є:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Знати нормативно-правові засади забезпечення питань раціонального використання, охорони, обліку та оцінки земель на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях, процедур державної реєстрації земельних ділянок, інших об'єктів нерухомості та обмежень у їх використанні - Використовувати методи збирання інформації в галузі геодезії

	<p>і землеустрою, її систематизації і класифікації відповідно до поставленого проектного або виробничого завдання</p> <p>-Розробляти проекти землеустрою, землевпорядної і кадастрової документації та документації з оцінки земель, складати карти і готувати кадастрові дані із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем і цифрової фотограмметрії</p> <p>- Володіти технологіями і методиками планування і виконання геодезичних, топографічних і кадастрових знімів та комп'ютерного оброблення результатів знімів в геоінформаційних системах</p> <p>-Володіти методами землевпорядного проектування, територіального і господарського землеустрою, планування використання та охорони земель з врахуванням впливу низки умов соціально-економічного, екологічного, ландшафтного, природоохоронного характеру та інших чинників</p> <p>- Володіти методами організації топографо-геодезичного і землевпорядного виробництва від польових вимірювань до менеджменту та реалізації топографічної та землевпорядної продукції на основі використання знань з основ законодавства і управління виробництвом</p>
Як можна користуватися набутими знаннями і вміннями (компетентності)	<p>-Здатність показувати базові знання із суміжних дисциплін – фізики, екології, математики, інформаційних технологій, права, економіки тощо), вміння використовувати їх теорії, принципи та технічні підходи</p> <p>-Здатність вміти використовувати сучасне геодезичне, навігаційне, геоінформаційне та фотограмметричне програмне забезпечення та обладнання</p> <p>-Здатність самостійно збирати, обробляти, моделювати та аналізувати геопросторові дані у польових та камеральних умовах</p> <p>-Здатність агрегувати польові, камеральні та дистанційні дані на теоретичній основі з метою синтезування нових знань у сфері геодезії та землеустрою</p> <p>- Здатність вирішувати прикладні наукові та технічні завдання в галузі геодезії та землеустрою у відповідності до спеціалізацій</p>
Інформаційне забезпечення	Лекції, методичні розробки, презентації.
Форма проведення занять	Очний Заочний (дистанційний)
Семестровий контроль	екзамен